

Хөрөнгөө хамгаал

Үүсгэн байгуулагч



Омни Капитал

Үнэт цаас гаргагч



Омни АКТИВ

# ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС

Үнэт цаасны жилийн хүү  
**14.5 %**

Нийт татан төвлөрүүлэх дүн  
**5 ТЭРБУМ ТӨГРӨГ**

Үнэт цаасны нэрлэсэн үнэ  
**100'000 ТӨГРӨГ**

---

Захиалга авах хугацаа  
**2022.02.09 - 02.24**

Андеррайтер



## ҮНЭТ ЦААСНЫ ХУРААНГУЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Үнэт цаас гаргагч	“Омни Актив ТЗК” ХХК
Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч	“Омни Капитал ББСБ” ХХК
Андеррайтер	“Апекс Капитал ҮЦК” ХХК
Үнэт цаасны төрөл	Зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас
Үнэт цаасны тоо ширхэг	50,000 ширхэг
Үнэт цаасны нэгжийн нэрлэсэн үнэ	100,000 төгрөг

---

<b>Үнэт цаасны нийт дүн</b>	<b>5,000,000,000 төгрөг</b>
<b>Үнэт цаасны хугацаа</b>	<b>24 сар</b>
<b>Үнэт цаасны хүү</b>	<b>14.5% (жилийн)</b>
<b>Хүү төлөгдөх хугацаа</b>	<b>Улирал тутам</b>
<b>Үндсэн төлбөр төлөгдөх хугацаа</b>	<b>12 сард 1 удаа</b>

---

Үнэт цаасны төлбөр төлөгдөх эх үүсвэр	Хөрөнгийн багцын зээлийн үндсэн болон хүүгийн орлого
Үнэт цаасны хүүд ногдох татвар	Хувь хүн болон ААН-д хүүгийн орлогод ногдох дүнгээс 5 хувь
Үнэт цаасны хадгалалт	Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн данс
Арилжаалах зах зээл	Монголын хөрөнгийн бирж ТӨХК
Багцын зээлийн нийт дүн	5,010,629 төгрөг
Хэрэглээний зээл	1,328,078 төгрөг
Автомашиний зээл	1,621,131 төгрөг
Бизнесийн зээл	2,061,420 төгрөг
Зээлийн тоо	808
Зээлийн чанар	100 хувь хэвийн

## ҮНЭТ ЦААСНЫ ОНЦЛОГ ТАЛУУД

### БАРЬЦААТАЙ ҮНЭТ ЦААС



Барьцааны дүн нь зээлийн багцын дүнгээс даруй 2 дахин өндөр байна.

### ТАТВАРЫН ТААТАЙ НӨХЦӨЛ

# 5%

Хүүгийн орлогын албан татвар нь ААН, хувь хүнд 5 хувь байна.

### ХӨРВӨХ ЧАДВАР



МХБ-ээр хугацааны дундуур борлуулах, дараагийн хөрөнгө оруулагчдад шилжүүлэх боломжтой

### СЗХ, МХБ шаардлага хангасан



Нээлттэй арилжаалагдах ХБҮЦ нь хууль, СЗХ, МХБ-ийн холбогдох журмуудын шаардлагыг ханган бүртгэгдсэн.

### ХҮН БҮРТ НЭЭЛТТЭЙ



Хөрөнгө оруулагчид шаардлага тавихгүй, МХБ-ээр нээлттэй арилжаалагдах тул хөрвөх чадвар өндөр байна.

### УЛИРАЛ ТУТАМ ХҮҮГИЙН ТӨЛӨЛТ



Улирал тутам хүүгийн төлөлттэй байдал нь хөрөнгө оруулагчдад дахин хөрөнгө оруулалт хийх, хүүгээс хүү тооцуулах боломжийг бүрдүүлсэн.

## ТӨСТЭЙ БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ ХҮҮГИЙН ХАРЬЦУУЛАЛТ



# **Омни АКТИВ**

## ҮНЭТ ЦААСНЫ АРИЛЖААНД ХЭРХЭН ОРОЛЦОХ ВЭ?

Хувьцаа худалдан авах хөрөнгө оруулагчид дараах зааврын дагуу анхдагч зах зээлийн арилжаанд оролцоно.

1



### ҮНЭТ ЦААСНЫ ДАНС НЭЭЛГЭХ

Монголын хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй үнэт цаасны компаниудаас сонгож, үнэт цаасны данс нээлгэнэ. /Иргэний үнэмлэх, дансны хураамж/

### ЗАХИАЛГА ӨГӨХ

өөрийн сонгон үйлчлүүлж буй үнэт цаасны компанидаа хувьцаа худалдан авах захиалга өгнө.



2

3



### МӨНГӨ БАЙРШУУЛАХ

Үнэт цаасны дансанд доорх зааврын дагуу мөнгөн дүнг арилжааны шимтгэлийн хамт байршуулна.

### БАЯР ХҮРГЭЭ

Та Омни Актив компанийн хөрөнгө оруулагч боллоо.



4

Дансы нэр: Харилцагчийн нэр  
Дансны дугаар: \*\*\*\* \* /Брокероос авах/  
Банкны нэр: Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв ХХК  
Гүйлгээний утга: Нэр, Регистер, Омни актив ХБҮЦ



Захиалга өгөх:  
**7510-7500**  
[abs.apex.mn](http://abs.apex.mn)